

Consolidado consultas

**“PLAN MAESTRO DE INFRAESTRUCTURA ÁREA DE AMORTIGUACIÓN,
SECTOR CORDÓN CAULLE, PARQUE NACIONAL PUYEHUE”**

IDI 30485862-0

¿Es requisito excluyente los años de experiencia del equipo profesional a cargo del estudio?

R: En el punto 8.1 se indica que todos aquellos profesionales que el oferente incluya en su postulación deberán contar con al menos 3 años de experiencia, seguido de esto, en el punto 11.1 se desglosa la escala de evaluación de los años de experiencia mínimos exigidos.

Por tanto, los profesionales que serán evaluados y considerados en la oferta técnica serán solo aquellos que cumplan con el requisito mínimo de experiencia (3 años).

En el desarrollo de las bases, se menciona que lo referente a la infraestructura es un ANTEPROYECTO [bases punto 3.4], se entiende entonces, que los proyectos de especialidades son de carácter informativo. Lo anterior no concuerda con lo señalado en la letra h) del mismo punto, donde indica que los proyectos de especialidades deberán ser elaborados con las características de un proyecto definitivo, lo que implica una serie de costos asociados que no están aparentemente contemplados por los montos propuestos.

R: Donde dice “anteproyecto” debe decir “Proyecto” de Infraestructura, por ende los proyectos de especialidades deben ser elaborados con características de definitivo.

2. Sería bueno indicar una cantidad de m² contemplados [de modo referencial] para la evaluación financiera de la elaboración del proyecto de arquitectura, estructuras, y especialidades, ya que estos ítems tienen una referencia de costo asociada al metraje, y de lo contrario pueden exceder ampliamente el valor del ítem arquitectura.

R: La cantidad de m² que contempla el proyecto es parte de la propuesta que una vez adjudicado, debe levantar el consultor en la primera etapa de esta iniciativa.

3. Si la presentación del presupuesto ofertado excede los montos indicados en bases, ¿la propuesta queda fuera de bases? Nos permitimos señalar, a modo de referencia, que un proyecto de similares características técnicas, licitado por organismos estatales, solo en lo referido a arquitectura, estructuras, y especialidades, bordea las 3 UF el m², y son proyectos que ya cuentan con un diseño preliminar y un avance importante en cuanto a especificaciones técnicas, materialidad, y presupuestos, además de las factibilidades resueltas.

R: La propuesta económica (presupuesto) debe ajustarse al monto dispuesto en las bases de licitación.